

報道関係各位


三菱商事都市開発株式会社

既存商業施設をバリューアップ
「ビバモール蕨錦町」竣工

三菱商事都市開発株式会社（所在地：東京都千代田区、代表取締役社長：糸川 裕樹）は、埼玉県蕨市・戸田市にて既存商業施設をバリューアップし、「ビバモール蕨錦町」として2021年2月12日竣工、3月10日に第1期リニューアルオープンいたします。

第1期にはホームセンター「スーパービバホーム」を核に、スーパーマーケット、ドラッグストア等の専門店をオープン、2021年春には第2期として20を超える専門店の追加オープンを予定しております。既存商業施設をNSC*機能を併せ持つ、日常生活の豊かさに必要なモノ・コトを揃える商業施設へバリューアップすることで、これまで以上に地域のお客様のニーズ・ライフスタイルに幅広く応える施設を目指します。

（※Neighborhood Shopping Centerの略。近隣住宅街などをターゲットとし、スーパーマーケット等日常の買い物をメインとしたショッピングセンター。）

当社は今後も立地特性を踏まえた、既存施設のバリューアップ事業や「マチノマ」ブランドのNSC開発事業を含め、テナントや投資家のニーズに即した優良な商業施設を収益不動産市場に提供すべく、継続して開発事業を行ってまいります。

【外観イメージ】


■ビバモール蕨錦町 開発概要

所在地 (地番)	埼玉県蕨市錦町一丁目 350 番 5 埼玉県戸田市上戸田一丁目 23 番 6
交通	JR 埼京線「戸田」駅より徒歩 12 分 JR 京浜東北線「蕨」駅より徒歩 16 分
敷地面積	約 34,600 ㎡
延床面積	約 78,400 ㎡
店舗面積	約 23,000 ㎡
構成	ホームセンター、スーパーマーケット、 物販・飲食店舗等
店舗数	約 40

<本リリースに関するお問い合わせ先>

三菱商事都市開発株式会社 経営戦略部 広報担当 TEL：03-6212-0610